

# ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР

## на оказание услуг

по обращению с твердыми бытовыми отходами на территории  
Акимовского муниципального округа Запорожской области

пгт. Акимовка

«31» января 2024 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Акимовского района Запорожской области» (МУП «Акимовское ЖКХ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице исполняющего обязанности директора МУП «Акимовское ЖКХ» Субботина Василия Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и собственники (пользователи) жилых помещений в многоквартирных домах (МКД) или индивидуальных частных домов (домовладений) на территории пгт. Акимовка и Акимовского района Запорожской области (далее – Потребители), с другой стороны, заключили настоящий Публичный договор (далее – Договор) на оказание услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами (ТБО) на территории Акимовского муниципального округа Запорожской области, в форме публичной оферты, на указанных ниже условиях.

В настоящей оферте, если контекст не требует иного, нижеприведенные термины имеют следующие значения:

- **Оферта** – публичное предложение Исполнителя, адресованное любому физическому лицу (гражданину), заключить с ним Договор на оказание услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами, на существенных условиях, содержащихся в настоящем Договоре.
- **Акцепт** – полное и безоговорочное принятие Потребителем условий настоящего предложения (ст. 438 ГК РФ), равносильное заключению договора на оказание услуг обращения с твердыми бытовыми отходами.

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий публичный договор является официальным предложением Исполнителя на заключение договора по обращению с твердыми бытовыми отходами (Публичной офертой), составленным в соответствии с требованиями ст.ст. 426, 435, 437 ГК РФ, вступающим в силу с момента его опубликования Исполнителем.

1.2. Исполнитель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Публичной оферты или отозвать ее. В случае изменения условий или отзыва Исполнителем Публичной оферты, изменения или отзыв вступают в силу с момента их размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в т. ч. на сайте и других официальных интернет ресурсах ВГА Акимовского района).

1.3. Заказ на услуги считается оформленным с момента начала пользования Потребителем услугами Исполнителя. Факт пользования определяется началом организованного сбора, транспортирования и захоронения твердых бытовых отходов на территории пгт. Акимовка и Акимовского района Запорожской области.

1.4. Полным и безоговорочным принятием (акцептом) Потребителем условий Договора, является совершение Потребителем действий, свидетельствующих о его намерении присоединиться к настоящему публичному договору, изложенному в данной оферте, в т. ч.:

1.4.1. Передача Исполнителю письменного сообщения о принятии условий Договора.

1.4.2. Первая оплата (полная или частичная) денежных средств за предоставленные услуги по обращению с ТБО Потребителем, в порядке предусмотренным разделом 3 настоящего Договора.

1.4.3. Фактическое пользование контейнерами, предоставленными Исполнителем.

1.4.4. Другие действия, свидетельствующие о фактическом пользовании услугами Исполнителя.

1.5. Заключение договора на оказание услуги по обращению с твердыми бытовыми отходами также возможно путем подписания Потребителем договора в простой письменной форме. Оба способа заключения договора считаются юридически равнозначными и влекут за собой одинаковые юридические последствия.

1.6. Потребитель дает свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Обработка персональных данных проводится в рамках действующего договора для начисления платы, формирования платежных документов (квитанций, счетов), за услуги, а также для использования данных с целью извещения Потребителя в случае нарушения им порядка платежей или в иных ситуациях, любым не запрещенным законодательством способом, кроме того, при взыскании задолженности по услугам в случае ее образования.

1.7. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным в настоящем договоре, Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством РФ.

## 2. Предмет договора

2.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами (далее по тексту – Услуги), Исполнитель обязуется принимать твердые бытовые отходы (ТБО), образующиеся в результате жизнедеятельности Потребителя в объемах и в местах накопления отходов, определенных в настоящем договоре, и на условиях, которые определены в настоящем договоре, обеспечивать их сбор, вывоз и захоронение, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Исполнителя по цене и на условиях, указанных в данном договоре, согласно установленному



тарифу.

2.2. Настоящая оферта не распространяется на следующие виды отходов: строительный и промышленный мусор, листву, траву, ветки и деревья, тару, люминесцентные лампы, автопокрышки, промасленную ветошь, аккумуляторы и отходы 1,2,3 класса опасности.

2.3. Сбор, транспортирование и размещение крупногабаритных отходов, строительного мусора, жидких коммунальных (бытовых) отходов, осуществляется по отдельным заявкам Потребителя за дополнительную плату (на условиях предварительной оплаты услуг) с заключением отдельного договора.

2.4. Способ складирования ТБО:

- в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках (согласно Приложению №1).

2.5. Услуги, предусмотренные п. 2.1. настоящего договора, оказываются в соответствии с утвержденным Исполнителем маршрутным графиком вывоза отходов и по контейнерным площадкам, указанным в Приложении №1 к Договору.

### 3. Сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается 1 (один) календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа для населения на услугу Исполнителя: **268,06 руб./1м<sup>3</sup>, в т. ч. НДС 20%.** Расчет образования твердых бытовых отходов по настоящему договору осуществляется исходя из нормативов накопления твердых бытовых отходов на 1 человека, проживающего в квартире (доме) и на основании действующего на момент оказания услуги тарифа.

3.2. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми бытовыми отходами Предприятию до 20-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга, путем банковского перевода безналичных денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в договоре или путем внесения наличных средств в кассу Исполнителя.

3.3. Потребитель вносит оплату по настоящему договору на основании платежных документов (квитанций, счетов), выставляемых Исполнителем. Потребитель получает платежные документы (квитанции, счета) на оплату в распечатанном виде. Доставка платежных документов для оплаты осуществляется в незапечатанном виде, путем размещения в почтовый ящик по адресу Потребителя. Неполучение Потребителем счета не является основанием для неоплаты фактически предоставленной Услуги.

3.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или дата внесения наличных средств через кассу Исполнителя.

3.5. Информация об изменении тарифа доводится Исполнителем до Потребителя не позднее, чем за 30 дней до даты выставления платежных документов (квитанций, счетов), в письменной форме (в отдельном уведомлении или платежном документе). В случае изменения тарифа на услугу в установленном законом порядке и его утверждения, производится корректировка оплаты услуг с даты, с которой новый тариф начинает действовать.

3.6. Потребитель вправе ознакомиться с документами, устанавливающими тарифы, в рамках действующего договора при отдельном обращении или подаче письменного заявления Исполнителю. Данные о действующем тарифе также размещаются на информационном стенде по адресу Исполнителя.

### 4. Права и обязанности сторон

#### 4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. принимать твердые бытовые отходы с периодичностью и в месте, которые определены Приложением №1 к настоящему договору;

4.1.2. обеспечивать сбор, транспортирование и захоронение принятых ТБО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.3. предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми бытовыми отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.4. отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

4.1.5. информировать Потребителя об изменениях в оказании услуг, тарифов на оплату услуг, норм накопления отходов, графика вывоза отходов, условий и сроков оплаты услуг любым доступным способом: через средства массовой информации, размещения информации в местах внесения оплаты за предоставляемые услуги, в платежных документах и иным способом.

4.1.6. принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

#### 4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых бытовых отходов;

4.2.2. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.2.3. требовать своевременного внесения платы за оказанные Потребителю услуги, а также оплаты неустоек (штрафов, пени) в соответствии с требованиями законодательства РФ;



- 4.2.4. получать информацию, необходимую для осуществления расчета стоимости Услуги, в частности о лицах постоянно и (или) временно проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении с приложением документов, подтверждающих данные сведения;
- 4.2.5. своевременно получать информацию об увеличении или уменьшении количества проживающих, в том числе временно проживающих граждан, не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений;
- 4.2.6. в случае не предоставления Потребителем информации, необходимой для осуществления расчета цены договора, устанавливать количество лиц, проживающих в жилом помещении (квартире, доме), посредством подворового (поквартирного) обхода. Составлять акты об установлении факта проживания либо не проживания лиц в помещении Потребителя;
- 4.2.7. требовать в соответствии с действующим законодательством, предоставления документов, являющихся основанием для перерасчета платы за предоставленные услуги;
- 4.2.8. в целях исполнения обязательств по настоящему договору вправе привлекать третьих лиц для его исполнения;
- 4.2.9. в рамках договора на оказание услуг по обращению с ТБО, запрашивать информацию у Потребителя, необходимую для исполнения договора;
- 4.2.10. в случае возгорания или тления ТБО, складированных Потребителем в местах (площадках) накопления ТБО, Исполнитель, в соблюдение правил пожарной безопасности, вправе отложить исполнение настоящего договора до полной ликвидации очага возгорания и исполнить свои обязанности не ранее, чем через 24 часа после ликвидации очага возгорания;
- 4.2.11. принимать меры для устранения допущенных нарушений при оказании услуг, в установленный законом срок.

#### **4.3. Потребитель обязан:**

- 4.3.1. производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- 4.3.2. обеспечивать собственными силами и средствами перемещение ТБО от места их образования до ближайших контейнеров, расположенных в местах накопления ТБО, которые перечислены в Приложении №1 к настоящему договору;
- 4.3.3. не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых бытовых отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов, ядовитых и токсичных отходов, сливание жидких отходов в контейнеры;
- 4.3.4. не допускать складирования крупногабаритных отходов, люминесцентных ламп, покрышек, промышленной ветоши, аккумуляторов;
- 4.3.5. предоставлять отходы к перевозке герметично упакованными в полиэтиленовые пакеты или другую тару, обеспечивающую сохранность отходов до их вывоза от воздействия ветра, животных и других внешних факторов;
- 4.3.6. в случае обнаружения расхождения данных о количестве лиц, временно и/или постоянно проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении Потребителя, несоответствия данных о Потребителе, незамедлительно уведомить об этом Исполнителя с предоставлением подтверждающих (уточняющих) эти данные документов. При отсутствии обращений от Потребителя, Исполнитель вправе использовать имеющиеся у него сведения и информацию, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с ТБО;
- 4.3.7. письменно уведомлять Исполнителя о смене собственника жилого помещения. В случае перехода права собственности погасить возникшую до этого задолженность по оплате услуг перед Исполнителем в течение 10 (десяти) дней;
- 4.3.8. принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

#### **4.4. Потребитель имеет право:**

- 4.4.1. получать от Предприятия информацию об оказываемых им услугах, изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми бытовыми отходами;
- 4.4.2. на устранение Исполнителем выявленных недостатков в предоставлении оказываемых услуг;
- 4.4.3. обращаться к Исполнителю с заявлениями и жалобами по поводу некачественного предоставления услуг;
- 4.4.4. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- 4.4.5. не вступая в противоречие с условиями Оферты, обратиться за оформлением договора в форме письменного двухстороннего документа.

### **5. Содержание контейнерных площадок и территории, прилегающей к месту погрузки ТБО**

- 5.1. Исполнитель отвечает за обращение с ТБО с момента погрузки отходов в мусоровоз в местах (площадках) накопления таких отходов. При этом погрузка включает в себя действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТБО и перемещению их в мусоровоз.
- 5.2. За содержание контейнерных площадок и территории, прилегающей к месту погрузки отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном



доме, отвечают собственники помещений в многоквартирном доме, лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме, в пределах установленных соответствующим договором.

5.3. За содержание контейнерных площадок и территории, прилегающей к месту погрузки отходов, расположенных на придомовой территории, не входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, отвечает орган местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых расположены такие площадки, или иное лицо, установленное законодательством Российской Федерации.

## **6. Порядок фиксации нарушений по договору**

6.1. В случае нарушения Исполнителя обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Исполнителя составляет акт о нарушении Исполнителем обязательств по договору и вручает его представителю Исполнителя. При неявке представителя Исполнителя, Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 (двух) незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 (трех) рабочих дней направляет акт в адрес Исполнителя с требованием устранить выявленные нарушения, в течение разумного срока.

Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Исполнитель вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Исполнитель предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.2. В случае если Исполнитель не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Исполнителем.

6.3. В случае получения возражений Исполнителя, Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.4. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые бытовые отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. До 01.01.2025 размер пени определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.03.2022 N 474.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Исполнитель вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми бытовыми отходами в части складирования твердых бытовых отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по вопросам исполнения обязательств по настоящему договору, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства, а в случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов, разногласия разрешаются в судебном порядке.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.



## 9. Срок действия договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня совершения физическим лицом акцепта настоящей публичной оферты, в соответствии с п. 1.4. Договора, и считается заключенным на неопределенный срок.

9.2. Настоящий договор вводится в действие с момента его первой публикации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте ВГА Акимовского района и распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 26 января 2024 г.

9.3. В случае отзыва Оферты Исполнителем Договор считается прекращенным с момента отзыва, а по расчетам действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

## 10. Реквизиты Исполнителя

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство  
Акимовского района Запорожской области» (МУП «Акимовское ЖКХ»)

Юр. адрес: 272503, Запорожская область, м.о. Акимовский,  
пгт. Акимовка, ул. Коммунальная, д.2а.

Факт. адрес: 272503, Запорожская область, м.о. Акимовский,  
пгт. Акимовка, ул. Коммунальная, д. 2а.

р/с 40702810800000311154

ПАО «Промсвязьбанк»

БИК 044525555

кор. счет банка: 30101810400000000555

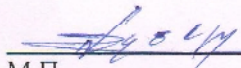
ИНН: 9001003480 КПП: 900101001

ОГРН: 1229000005706

Эл. почта: [40700082@mail.ru](mailto:40700082@mail.ru)

И.о. директора

МУП «Акимовское ЖКХ»

 В.А. Субботин

М.П.





«Утверждаю»

И.о. директора

МУП «Акимовское ЖКХ»

В.А. Субботин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к договору на оказание  
услуг по обращению  
с твердыми бытовыми  
отходами

Реестр мест расположения контейнерных площадок

| № п/п | Адреса расположения мест накопления ТБО | Место накопления | Периодичность вывоза ТБО |
|-------|-----------------------------------------|------------------|--------------------------|
| 1.    | ул. Коммунальная, 2 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 2.    | ул. Щорса, 27 (частный сектор)          | к/площадка       | через день               |
| 3.    | ул. Щорса, 37 (частный сектор)          | к/площадка       | через день               |
| 4.    | ул. Щорса, 60 (частный сектор)          | к/площадка       | через день               |
| 5.    | ул. Щорса, 73 (частный сектор)          | к/площадка       | через день               |
| 6.    | ул. Щорса, 106 (частный сектор)         | к/площадка       | через день               |
| 7.    | ул. Щорса, 131 (МКД)                    | к/площадка       | через день               |
| 8.    | ул. Пушкина, 13 (МКД)                   | к/площадка       | через день               |
| 9.    | ул. Пушкина, 31 (МКД)                   | к/площадка       | через день               |
| 10.   | ул. Центральная, 38 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 11.   | ул. Центральная, 49 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 12.   | ул. Центральная, 60 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 13.   | ул. Центральная, 72 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 14.   | ул. Центральная, 77 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 15.   | ул. Центральная, 83 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 16.   | ул. Центральная, 84 (частный сектор)    | к/площадка       | по заявке                |
| 17.   | ул. Центральная, 85 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 18.   | ул. Центральная, 89 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 19.   | ул. Центральная, 93 (МКД)               | к/площадка       | через день               |
| 20.   | ул. Центральная, 103 (МКД)              | к/площадка       | через день               |
| 21.   | ул. Центральная, 109 (МКД)              | к/площадка       | через день               |
| 22.   | ул. М. Патриотов, 12 (МКД)              | к/площадка       | через день               |
| 23.   | ул. Парковая, 69 (МКД)                  | к/площадка       | через день               |
| 24.   | ул. Гагарина, 75 (частный сектор)       | к/площадка       | через день               |
| 25.   | ул. 40 лет Победы (МКД)                 | 5 к/площадок     | через день               |
| 26.   | ул. Историческая, 4 (частный сектор)    | к/площадка       | через день               |
| 27.   | ул. Садовая, 14 (МКД)                   | к/площадка       | через день               |
| 28.   | ул. Б. Хмельницкого, 58 (МКД)           | к/площадка       | через день               |
| 29.   | ул. Курортная, 3 (частный сектор)       | к/площадка       | через день               |
| 30.   | ул. Вокзальная, 12 (частный сектор)     | к/площадка       | через день               |
| 31.   | ул. Юбилейная, 8 (МКД)                  | к/площадка       | через день               |
| 32.   | ул. Мелиораторов, 3                     | к/площадка       | через день               |
| 33.   | ул. Мелиораторов, 5                     | к/площадка       | через день               |
| 34.   | ул. Мелиораторов, 8                     | к/площадка       | через день               |
| 35.   | ул. Мелиораторов, 7                     | к/площадка       | через день               |
| 36.   | ул. Кооператоров, 1 (частный сектор)    | к/площадка       | через день               |
| 37.   | ул. Космическая, 18а (частный сектор)   | к/площадка       | по заявке                |
| 38.   | ул. Космическая, 2а (частный сектор)    | к/площадка       | по заявке                |
| 39.   | ул. Зеленая, 151 (частный сектор)       | к/площадка       | по заявке                |
| 40.   | ул. Зеленая, 154 (частный сектор)       | к/площадка       | по заявке                |
| 41.   | ул. Широкая, 106 (частный сектор)       | к/площадка       | по заявке                |
| 42.   | ул. Широкая, 136 (частный сектор)       | к/площадка       | через день               |
| 43.   | с. Владимировка, ул. Мира, 31           | к/площадка       | через день               |
| 44.   | с. Владимировка, ул. Мира, 31а          | к/площадка       | через день               |